



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



# COMUNE DI EMPOLI

**CENTRO DI RESPONSABILITA':** V

Settore V - Lavori Pubblici e Patrimonio

Servizio Lavori Pubblici Progettazione  
Infrastrutture e Mobilità

**DETERMINAZIONE N**

275 del 16/03/2023

Oggetto:

PROCEDURA NEGOZIATA PER PROGETTO HOME 2030 - INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE AREE E IMMOBILI PUBBLICI A PONTE A ELSA – PISTA CICLABILE E AREE A VERDE – PONTE A ELSA - PNRR - MISSIONE M5 - COMPONENTE C2 - INVESTIMENTO 2.3 PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE (PINQUA) CIG: 9547461E0C – CUP: C79J21004120001. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA ED EFFICACE

## LA DIRIGENTE DEL SETTORE

### Premesso che:

- questa Amministrazione ha sempre attribuito una importanza strategica alla realizzazione di interventi tesi al miglioramento della qualità di vita delle frazioni;
- in questo contesto lo scopo che intende perseguire è quello di promuovere una ciclabilità urbana nella frazione di Ponte a Elsa attraverso l'incremento con la rete esistente, nonché la riqualificazione di alcuni spazi verdi di proprietà pubblica presenti nel tessuto urbano che ad oggi costituiscono un vuoto funzionale e percettivo.
- in particolare è prevista la realizzazione di un nuovo ramo di pista ciclabile connesso alla rete ciclabile esistente e in progetto. Il nuovo tratto di ciclabile si inserisce nell'area abitata e consente di raggiungere in sicurezza i principali punti di interesse del territorio: stazione, aree verdi, strutture scolastiche, area sportiva;

### Premesso inoltre che:

- con D.G. n. 39 del 09/03/2021 è stato approvato uno studio di fattibilità tecnico-economica redatto dall'ufficio tecnico Comunale del progetto dal titolo “Riqualificazione aree a verde e realizzazione di nuovi tratti di piste ciclabili nel centro abitato di Ponte a Elsa” CUP: C79J21004120001, che prevede un Q.T.E. dell'importo complessivo di Euro 300.000,00 a valere sulle risorse del bando PINQUA;
- l'opera è stata inserita nel Programma Triennale delle opere pubbliche 2022-2023-2024 annualità 2023 per un importo di € 300.000,00 interamente finanziato con fondi PNNRR-M5C2 – inv. 2.3 assegnati con il bando ministeriale PinQua;

### Considerato che:

- con delibera C.C. n. 97 del 27/10/22 è stata approvata la variazione relativa all'incremento pari a € 60.000,00 dell'importo con contestuale variazione all'annualità 2022 dell'intervento “Riqualificazione aree a verde e realizzazione di nuovi tratti di piste ciclabili nel centro abitato di Ponte a Elsa” Codice CUI L01329160483202200006;
- l'incremento del 20% del finanziamento concesso, pari a € 60.000,00 deriva dall'assegnazione disposta dal DPCM 28/07/2022 “Fondo per l'avvio di opere indifferibili” a seguito del decreto aiuti che prevede l'adeguamento dei quadri economici per gli aumenti consistenti dei costi delle materie prime e dei trasporti;
- l'importo complessivo dell'opera risulta quindi rideterminato in € 360.000,00 e trova copertura finanziaria nel bilancio dell'ente al capitolo S 2917014: PNRR -M5C2 -INV. 2.3- C79J21004120001 REALIZZAZIONE SPAZI APERTI - E 565449: PNRR -M5C2 - INV. 2.3- C79J21004120001 TRASFERIMENTO DA CITTA' METROPOLITANA PER REALIZZAZIONE SPAZI APERTI - S 2917014 ;

### Atteso che:

- la realizzazione dell'opera con tali fondi comporta il rispetto di una serie di scadenze milestone, necessarie per mantenere in essere il finanziamento;
- tra le altre il progetto dovrà rispettare i principi di progettazione e realizzazione delle opere secondo i criteri del DNSH “Do No Significant Harm” ovvero dovranno soddisfare il principio di “non arrecare danno significativo all'ambiente”. Il progetto dovrà essere redatto con la produzione degli

eventuali allegati necessari così come stabilito dalla “Guida Operativa per il rispetto del principio DNSH” pubblicata dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri;

**Dato atto che:**

- con Delibera G.C. n. 227 del 02/12/2022 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo, redatto per l'U.T.C. dall'arch. Martina Taddei per la progettazione architettonica e dall'ing. Sara Malatesti per il Coordinamento della sicurezza in progettazione, denominato: **Progetto Home 2030 - Interventi di riqualificazione aree e immobili pubblici a Ponte a Elsa – Pista ciclabile e aree a verde – Ponte a Elsa - CUP: C79J21004120001 PNRR - Missione M5 - Componente C2 - Investimento 2.3 Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare (PINQuA)**, del valore complessivo di € 360.000,00 così suddiviso:

Descrizione	Importo
Lavori computo metrico a misura	287.784,64
Oneri per la sicurezza	11.936,63
Totale	299.721,27
Somme a disposizione dell'A.C.	
Imprevisti circa 5% ed arrotondamenti	15.312,17
Incentivi tecnici 2%	5.994,43
IVA 10%	29.972,13
Spese tecniche	9.000,00
Totale somme a disposizione	60.278,73
<b>TOTALE PROGETTO</b>	<b>360.000,00</b>

- con D.D. a contrarre n. 1622 del 12/12/2022 è stato dato avvio alle procedure di gara per l'affidamento dei lavori incaricando l'Unione dei Comuni Circondario Empolese Valdelsa, in qualità di centrale di committenza, dello svolgimento delle fasi successive della procedura ad evidenza pubblica in nome e per conto del Comune di Empoli, in quanto comune convenzionato, con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis del D. lgs. 50/2016, come modificato dall'art. 1, comma 20, lettera h), della legge n. 55 del 2019;

**Vista** ora la DD. dell'Unione dei Comuni n. 54 del 26/01/2023 di aggiudicazione in via non efficace dell'appalto alla IMPRESA EDILE STRADALE F.LLI MASSAI SRL con sede legale in Grosseto (GR), C.F. 00088180534 via Birmania n. 148, con il ribasso del 18,721 % sul prezzo posto a base di gara di € 287.784,64 esclusi oneri della sicurezza ed IVA;

**Tenuto conto che** il provvedimento di aggiudicazione produce effetti solo dopo la conclusione dei controlli sui requisiti generali e speciali effettuati dal Comune committente così come stabilito dall'art. 32, c. 7 del D.Lgs. 50/2016;

**Vista** la comunicazione in data 01/03/2023 di avvenuta verifica del possesso dei requisiti della ditta aggiudicataria agli atti d'ufficio;

**Considerato che** nulla osta all'aggiudicazione definitiva dell'appalto nei confronti della IMPRESA EDILE STRADALE F.LLI MASSAI SRL, come in precedenza generalizzata, al prezzo di 233.908,48 oltre oneri della sicurezza pari a € 11.936,63 per un importo contrattuale netto di € 245.845,11 oltre IVA 10% pari a € 24.584,51 e quindi per un totale di € 270.429,62;

**Considerato inoltre che** in considerazione del ribasso offerto risultano realizzate economie di spesa per complessivi € 59.263,78 IVA compresa, che vengono mantenute all'interno del Quadro economico dell'opera e che nel rispetto del principio contabile 4.2 (competenza finanziaria potenziata) al punto 5.4, rimarranno legate alla realizzazione dell'opera come f.p.v. fino al secondo anno successivo alla stipula del contratto dei lavori;

**Ritenuto** di poter procedere all'aggiudicazione definitiva ed efficace dell'appalto per l'importo complessivo di € 270.429,62 IVA compresa, che trova copertura finanziaria all'imp. 3326/2022 del capitolo S 2917014: PNRR -M5C2 -INV. 2.3- C79J21004120001 REALIZZAZIONE SPAZI APERTI - E 565449: PNRR -M5C2 - INV. 2.3- C79J21004120001 TRASFERIMENTO DA CITTA' METROPOLITANA PER REALIZZAZIONE SPAZI APERTI - S 2917014;

#### **Visti:**

- il D. lgs. 267/2000, Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, successive modifiche e integrazioni, Tuel;
- il D. lgs. 118/2011, successive modifiche e integrazioni, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro Organismi;
- l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000, secondo cui spettano ai dirigenti tutti i compiti, compresi l'adozione degli atti amministrativi che impegnano l'Ente verso l'esterno, di attuazione degli obiettivi e dei programmi adottati dagli organi politici, secondo le modalità stabilite dallo Statuto e dai Regolamenti comunali.
- lo Statuto Comunale ed i seguenti vigenti Regolamenti Comunali: Regolamento degli uffici-servizi; Regolamento sui controlli interni; Regolamento di Contabilità; Regolamento per la disciplina dei contratti;
- il decreto del Sindaco n. 7 del 3/01/2023 con cui è stato conferito alla sottoscritta l'incarico di direzione del Settore V "Lavori Pubblici e Patrimonio";

#### **Richiamate:**

- la deliberazione consiliare n. 124 del 29/12/2022 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2023-2025;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 265 del 30/12/2022 avente ad oggetto "Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025 – Assegnazione risorse ai Dirigenti";

### **DETERMINA**

Per quanto sopra premesso che qui si richiama e si approva:

**1. Di dare atto** della regolarità del procedimento per l'esecuzione dell'appalto: **Progetto Home 2030 - Interventi di riqualificazione aree e immobili pubblici a Ponte a Elsa – Pista ciclabile e aree a verde – Ponte a Elsa - CUP: C79J21004120001 PNRR - Missione M5 - Componente C2 - Investimento 2.3 Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare (PINQuA)** e dell'esito positivo delle verifiche così come espresso in narrativa, dichiarando l'efficacia dell'aggiudicazione disposta con la D.D. dell'Unione dei Comuni n. 54 del 26/01/2023;

**2. Di aggiudicare** in via definitiva l'appalto in oggetto alla IMPRESA EDILE STRADALE F.LLI MASSAI SRL con sede legale in Grosseto (GR), C.F. 00088180534 via Birmania n. 148 al seguente prezzo:

Importo lavori a base di gara	287.784,64
Offerta ribassata del 18,721%	233.908,48
Oneri per la sicurezza	11.936,63
Importo aggiudicato escluso IVA	245.845,11
IVA 10%	24.584,51
<b>Totale</b>	<b>270.429,62</b>

**3. Di autorizzare** la stipula del formale contratto ai sensi dell'art. 32, c. 14 del d.lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;

**4. Di dare atto** che la spesa complessiva di € 270.429,62 IVA compresa trova copertura finanziaria all'imp. 3326/2022 del capitolo S 2917014: PNRR -M5C2 -INV. 2.3- C79J21004120001 REALIZZAZIONE SPAZI APERTI - E 565449: PNRR -M5C2 - INV. 2.3- C79J21004120001 TRASFERIMENTO DA CITTA' METROPOLITANA PER REALIZZAZIONE SPAZI APERTI - S 2917014;

**5. Di dare atto** che nel rispetto del principio contabile 4.2 (competenza finanziaria potenziata) al punto 5.4, le somme derivanti dal ribasso d'asta, pari a € 59.263,78 IVA compresa rimarranno legate alla realizzazione dell'opera come f.p.v. fino al secondo anno successivo alla stipula del contratto dei lavori;

**6. Di riapprovare** il QTE dell'opera come segue:

DESCRIZIONE	IMPORTO QTE da impegnare	IMPORTO QTE impegnato	Capitolo	impegno
Importo aggiudicato		233.908,48	2917014	3326/2022
Oneri sicurezza		11.936,63		
<b>Importo contrattuale lavori</b>		<b>245.845,11</b>		
IVA 10% sui lavori		24.584,51		
<b>Totale</b>		<b>270.429,62</b>		
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>				
Imprevisti circa 5% ed arrotondamenti	15.312,17			
Incentivi tecnici 2%	5.994,43			
Spese tecniche	9.000,00			
Ribasso d'asta (fino al 31/12/2025)	59.263,78			
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	89.570,38			
<b>Totali parziali</b>	<b>89.570,38</b>	<b>270.429,62</b>		
<b>TOTALE PROGETTO</b>	<b>360.000,00</b>			

**7. Di dare atto che:**

- responsabile del procedimento è la dirigente del settore ing. Roberta Scardigli
- il codice CUP identificativo del progetto è: C79J21004120001
- il codice CIG identificativo della gara è: 9547461E0C

**8. Di dare atto che**, ai sensi dell'articolo 183, comma 8, del Tuel, la spesa di cui al presente atto è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le vigenti regole di finanza pubblica;

**9. Di dare atto che** - ai sensi dell'art. 183, comma 7, del Tuel - la presente determinazione diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, da parte del Responsabile del servizio finanziario;

**10. Di dare atto che** - ai sensi dell'art. 191, comma 1, del Tuel - gli impegni di cui alla presente determinazione saranno comunicati all'affidatario/beneficiario contestualmente all'ordinazione della prestazione, ai fini dell'inserimento degli stessi nella successiva fattura o documento di spesa;

**11. Di attestare**, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in conformità all'art. 6 del vigente Regolamento del Sistema Integrato dei Controlli Interni, che la formazione del presente atto è avvenuta nel rispetto degli obblighi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e che non sussistono per il sottoscritto situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6-bis della stessa L. 241/1990 ;

**12. Di provvedere** alla pubblicazione del presente atto nel sito web istituzionale, sotto sezione "provvedimenti" "bandi di gara e contratti" di "Amministrazione Trasparente", in relazione agli obblighi di pubblicazione previsti dagli articoli 23 del D.Lgs. n. 33/2013 e 29 del D. lgs. 50/2016;

**13. Di trasmettere** il presente atto al Servizio Ragioneria e, per conoscenza, alla Giunta comunale.

Anno	Num.	Capitolo	Anno Comp.	Piano Fin	Descrizione	Soggetto	CIG	Importo

**Empoli, 16/03/2023**

Il Dirigente del Settore

**ROBERTA SCARDIGLI / ArubaPEC S.p.A.**